

КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

ПОСТАНОВА

від 3 серпня 1998 р. N 1210

Київ

Про Порядок здійснення контролю за визначенням вартості будівництва об'єктів, що споруджуються із залученням коштів Державного бюджету України, бюджету Автономної Республіки Крим, місцевих бюджетів, а також коштів державних підприємств, установ та організацій

Із змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 7 серпня 2000 року N 1231

З метою ефективного використання інвестицій та забезпечення контролю за визначенням вартості будівництва на об'єктах, що споруджуються із залученням коштів Державного бюджету України, бюджету Автономної Республіки Крим, місцевих бюджетів, а також коштів державних підприємств, установ та організацій, Кабінет Міністрів України **ПОСТАНОВЛЯЄ:**

1. Затвердити Порядок здійснення контролю за визначенням вартості будівництва об'єктів, що споруджуються із залученням коштів Державного бюджету України, бюджету Автономної Республіки Крим, місцевих бюджетів, а також коштів державних підприємств, установ та організацій (додається).
2. Абзац перший пункту 2 втратив чинність

(згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 07.08.2000 р. N 1231)

Міністерству фінансів передбачити у проектах Державного бюджету України на 1999 та наступні роки необхідні асигнування для утримання зазначеної інспекції.

3. Державному комітетові будівництва, архітектури та житлової політики у тримісячний термін розробити і затвердити Інструкцію про проведення перевірок визначення вартості будівництва об'єктів, що споруджуються із залученням коштів Державного бюджету України, бюджету Автономної Республіки Крим, місцевих бюджетів, а також коштів державних підприємств, установ та організацій.

Прем'єр-міністр України

В. ПУСТОВОЙТЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Кабінету Міністрів України
від 3 серпня 1998 р. N 1210

ПОРЯДОК
здійснення контролю за визначенням вартості будівництва об'єктів, що споруджуються із залученням коштів Державного бюджету України, бюджету Автономної Республіки Крим, місцевих бюджетів, а також коштів державних підприємств, установ та організацій

1. Контроль за визначенням вартості будівництва об'єктів, що споруджуються із залученням коштів Державного бюджету України, бюджету Автономної Республіки Крим, місцевих бюджетів, а також коштів державних підприємств, установ та організацій, здійснює інспекція з контролю за визначенням вартості будівництва об'єктів (далі - Держжінбудінспекція) у складі Держбуду.

2. Контролю підлягають усі учасники інвестиційного процесу незалежно від форм власності, а саме - проектно-вишукувальні, підрядні організації, постачальники, підприємства, установи, організації та інші суб'єкти підприємницької діяльності, що надають відповідні послуги (далі - підприємства), а також замовники. Цей контроль здійснюється за окремими планами на об'єктах нового будівництва, розширення, реконструкції, технічного переоснащення, реставрації, ремонту, створення інженерної і транспортної інфраструктури та комплексного благоустрою територій.

3. Здійснюючи контроль, Держжінбудінспекція виконує такі основні функції:

формує плани перевірок;

готує пропозиції щодо складу спеціальних комісій для проведення перевірок визначення вартості будівництва конкретних об'єктів (далі - комісії);

організує роботу комісій і здійснює методичне керівництво та нормативне забезпечення з питань контролю визначення вартості будівництва.

4. Держжінбудінспекція має право:

одержувати від Мінекономіки, інших центральних та місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування відповідну інформацію щодо переліків об'єктів будівництва, що споруджуються із залученням коштів Державного бюджету України, бюджету Автономної Республіки Крим, місцевих бюджетів, а також коштів державних

підприємств, установ та організацій, обсягів і фінансування цих об'єктів, термінів введення в дію, а також найменування і адреси замовників;

розглядати акти перевірок і направляти замовнику та керівникові підприємства, яке перевірялось, вимоги до усунення виявлених порушень і уточнення взаєморозрахунків з поверненням відповідних сум на розрахунковий рахунок замовника, за формою, яка затверджується Держбудом;

направляти в разі потреби відповідні матеріали до органів державної податкової служби та до слідчих органів.

5. Держцінбудінспекція, виконуючи покладені на неї функції, взаємодіє з відповідними контрольними органами.

6. До складу комісій, що утворюються наказом Держбуду для проведення перевірки на конкретних об'єктах, включаються працівники Держбуду, інших центральних та місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, а також фахівці науково-дослідних, проектних та підрядних організацій за згодою їх керівників. Головою комісії призначається працівник Держцінбудінспекції. Для роботи з комісією замовник і підприємство, яке перевіряється, направляють своїх уповноважених представників.

7. Комісія здійснює перевірку правильності визначення:

вартості будівництва на всіх її стадіях формування з використанням затвердженої в установленому порядку проектно-кошторисної документації, облікових, звітних, платіжних та інших документів та проведенням у необхідних випадках обстежень об'єкта і контрольних обмірів виконаних робіт;

лімітів, необхідних для фінансування робіт, що виконуються за рахунок резервного фонду Кабінету Міністрів України, у тому числі пов'язаних з ліквідацією наслідків надзвичайних ситуацій, та готує висновки для Мінфіну та Мінекономіки.

8. Комісія має право на:

1) безперешкодний доступ на об'єкт, що перевіряється;

2) одержання від замовника та підприємства, яке перевіряється, нормативної, проектно-кошторисної документації, документів первинного, бухгалтерського обліків тощо, необхідних для виконання покладених на неї функцій;

3) безоплатне одержання від виробників будівельних матеріалів, виробів та конструкцій, продукцію яких придбано підприємством, яке перевіряється, та автотранспортних підприємств, що надавали йому послуги, а також органів державної статистики даних:

про вартість матеріальних ресурсів (послуг) з її обґрунтуванням, калькуляцією тощо;

статистичної звітності з капітального будівництва;

4) одержання від посадових і матеріально відповідальних осіб письмових пояснень з питань, що виникають у ході перевірок.

9. За наслідками перевірки комісія складає акт перевірки за формою, що затверджується Держбудом. У разі виявлення фактів порушень порядку ціноутворення, що діяв на момент розрахунків за виконані на будівництві роботи, визначається сума завищень як у розрахунках за виконані роботи і послуги, так і у витратах замовника. Акт підписується головою та членами комісії, а також уповноваженими представниками замовника та підприємства, яке перевірялось. Акт передається до Держцінбудінспекції, а копія - замовнику та підприємству, яке перевірялось.

10. У разі незгоди з фактами, викладеними в акті перевірки, керівники замовника та підприємства, яке перевірялось, зобов'язані підписати акт і в триденний термін подати Держбудінспекції письмові пояснення з відповідними документами. У разі незгоди з рішенням Держцінбудінспекції, прийнятим після розгляду пояснень та поданих документів, спірні питання вирішуються у встановленому законодавством порядку. Заперечення та пояснення не дають права на припинення виконання вимог Держцінбудінспекції.