



## Лист-роз'яснення щодо закупівлі послуг з оренди

05.05.2009 № 3303-27/367

**Органи державної влади, органи  
влади АР Крим, органи місцевого  
самоврядування, інші органи,  
установи, організації, підприємства**

### РОЗ'ЯСНЕННЯ

Мінекономіки на численні звернення суб'єктів сфери державних закупівель щодо застосування законодавства про державні закупівлі, а саме: закупівлі послуг з оренди нерухомого майна повідомляє.

Відносини у сфері закупівель регулюються відповідно до Положення про закупівлю товарів, робіт і послуг за державні кошти (далі - Положення), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2008 № 921 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 19.11.2008 № 1017).

Пунктом 4 постанови Кабінету Міністрів України від 17.10.2008 № 921 на Мінекономіки покладено функції спеціально уповноваженого центрального органу виконавчої влади з питань координації закупівель товарів, робіт і послуг за державні кошти (далі - уповноважений орган).

Згідно з підпунктом 7 пункту 10 Положення уповноважений орган надає роз'яснення щодо порядку застосування законодавства у сфері державних закупівель.

Статтею 73 Закону України "Про Державний бюджет України на 2009 рік" передбачено, що у 2009 році передача в оренду державного та комунального майна здійснюється виключно на конкурсних засадах, крім державного та комунального майна, що передається в оренду бюджетним установам; музеям; підприємствам і громадським організаціям у сфері культури і мистецтв (у тому числі національним творчим спілкам та їх членам під творчі майстерні); громадським організаціям ветеранів; громадським організаціям інвалідів; центрам професійної, соціальної реабілітації інвалідів та центрам ранньої соціальної реабілітації дітей-інвалідів, а також підприємствам та організаціям громадських організацій інвалідів, яким визначена доцільність надання державної допомоги відповідно до статей 141, 142 Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні"; Пенсійному фонду України та його органам; державним видавництвам та підприємствам книгорозповсюдження; вітчизняним видавництвам та підприємствам книгорозповсюдження книжкової продукції, що забезпечують підготовку, випуск та (чи) розповсюдження не менш як 50 відсотків книжкової продукції державною мовою (за винятком видань рекламного та еротичного характеру); релігійним організаціям для забезпечення проведення богослужінь, релігійних обрядів та церемоній.

Таким чином, у разі, якщо зазначені в статті 73 Закону України "Про Державний бюджет України на 2009 рік" підприємства, установи, організації підпадають під визначення "замовник" у розумінні підпункту 9 пункту 2 Положення і, відповідно, передача в оренду майна таким особам не здійснюється на конкурсних засадах відповідно до законодавства - закупівля послуг з оренди державного та комунального майна такими суб'єктами здійснюється із застосуванням процедур закупівель, передбачених Положенням.

Передача розпорядникам державних коштів в оренду державного та комунального майна на конкурсних засадах відповідно до статті 73 Закону України "Про Державний бюджет України на 2009 рік" здійснюється без застосування процедур закупівель, визначених Положенням.

При цьому замовники для закупівлі за державні кошти послуг з наймання (оренди) нерухомого майна приватної форми власності мають застосовувати процедури закупівлі, визначені Положенням з урахуванням вартісних меж, визначених пунктом 5 Положення.

**Міністр економіки України**

**Б. М. Данилишин**